

## NIEDERSCHRIFT

### über die 16. Sitzung des RATES der Gemeinde Beelen am 02. Februar 2016 im Sitzungssaal des Rathauses

---

Unter dem Vorsitz der Bürgermeisterin Elisabeth Kammann sind anwesend:

a) als stimmberechtigte Mitglieder

Rm Michael Brandes  
Rm Carsten Brinkkemper  
Rm Monika Dahlhaus  
Rm Klaudia Ellerbrock  
Rm Manfred Göhring  
Rm Ludger Growe  
Rm Manfred Hartmeyer  
Rm Joachim Hassa  
Rm Heinrich Kamphern  
Rm Franz-Josef Lüffe  
Rm Matthias Nüßing  
Rm Ralf Pomberg  
Rm Bettina Sander  
Rm Hubert Sievert  
Rm Paul Spliethoff  
Rm Claus Ströker  
Rm Robert Strübbe bis 20.25 Uhr  
Rm Helmut Suer  
Rm Maik Uekötter  
Rm Karl-Heinz Vögeler

es fehlen entschuldigt

Rm Klaus-Dieter Hainke  
Rm Wolfgang Heuer  
Rm Agnes Große Halbuer  
Rm Bettina Papenbrock

b) von der Verwaltung

Herr Lillteicher  
Herr Middendorf  
Herr Kosmann zu TOP II/2-4  
Herr Wisniewski, zugleich als Schriftführer

**Beginn: 18.00 Uhr**

**Ende: 20.49 Uhr**

---

Anmerkung:

Die Anlagen 1 und 2 zu TOP I/6 entsprechen unverändert den Anlagen zur Sitzungsvorlage Nr. 11/2016. Auf nochmaligen Versand wird daher aus Kostengründen verzichtet.

**Tagesordnung**

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Seite</u>
<b>I.</b>	<b><u>ÖFFENTLICHE SITZUNG</u></b>	
1.	EINWOHNERFRAGESTUNDE	
	1. Flächennutzungsplan	4
	2. Überplanung gemeindeeigener Flächen	4
2.	Vorstellung der Potenzialflächenanalyse für Windenergieanlagen in der Gemeinde Beelen und 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Beelen – Aufhebung der Konzentrationszone für Windenergieanlagen	4-5
3.	1. Änderung des Bebauungsplanes „Butzhagen 2“ Beratung und Beschlussfassung zur Planänderung gemäß § 2 Absatz 1 und § 1 Absatz 8 BauGB	5
4.	Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage (Entwässerungssatzung)	5-6
5.	Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen	6
6.	Beitrags- und Gebührensatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR zu der Entwässerungssatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR und der Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen, jeweils für das Entsorgungsgebiet der Abwasserbetrieb TEO AöR	6-7
7.	Bericht der Bürgermeisterin	7
	Anfragen von Ratsmitgliedern	
	1. Gewerbesteuerentwicklung	7
	2. Satzung über die Abrechnung für Leistungen der FFW	7



BM'in Kammann eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Rates fest. Gegen die Sitzungsniederschrift vom 15.12.2015 werden keine Einwendungen erhoben.

BM'in Kammann beantragt aus gegebenen Anlass die Tagesordnung wie folgt zu erweitern: Neuer Tagesordnungspunkt I/3 „1. Änderung des Bebauungsplanes „Butzhangen 2“; Beratung und Beschlussfassung zur Planänderung gemäß § 2 Absatz 1 und § 1 Absatz 8 BauGB“. Die anderen Tagesordnungspunkte im öffentlichen Teil rücken eine Nummer auf. Zudem wird der nichtöffentliche Teil um einen neuen Tagesordnungspunkt II/4 „Grundstücksangelegenheiten“ und II/5 „Personalangelegenheiten“ erweitert. Der alte TOP II/4 „Bericht der Bürgermeisterin“ wird TOP II/6.

Da es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen gibt, lässt BM'in Kammann über die vorgeschlagene Erweiterung der Tagesordnung abstimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

**- einstimmig -**

Sodann wird die erweiterte Tagesordnung wie folgt erledigt:

## **I. ÖFFENTLICHE SITZUNG**

### **1. Einwohnerfragestunde**

-----

#### **1. Flächennutzungsplan**

Herr Helmut Wienströer (Neumühlenstraße 58 in Beelen) fragt nach, warum der alte Flächennutzungsplan nicht gehalten werden kann. BM'in Kammann erklärt, dass die Begründung hierfür in der letzten Sitzung des Bau- und Planungsausschusses durch das beauftragte Planungsbüro umfänglich dargestellt wurde. Die Begründung kann im Protokoll nachgelesen werden. Das Protokoll wird in den nächsten Tagen auf der Homepage der Gemeinde Beelen veröffentlicht.

#### **2. Überplanung gemeindeeigener Flächen**

Robert Vechtel (Neumühlenstraße 59 in Beelen) fragt nach, ob die gemeindeeigenen Flächen ebenfalls überplant werden. BM'in Kammann erklärt, dass sie hierzu keine Aussagen treffen kann, da es sich bei dieser Thematik um Grundstücksangelegenheiten handelt.

### **2. Vorstellung der Potenzialflächenanalyse für Windenergieanlagen in der Gemeinde Beelen und 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Beelen** **– Aufhebung der Konzentrationszone für Windenergieanlagen**

-----

SV 3/2016

Rm Strübbe erklärt, dass er zu diesem Tagesordnungspunkt weder an Beratung noch an Beschlussfassung teilnehmen wird.

BM'in Kammann führt kurz in den Sachverhalt ein. Diese Thematik wurde bereits ausführlich im Bau- und Planungsausschuss und im Haupt- und Finanzausschuss behandelt.

Beide Ausschüsse haben eine einstimmige Beschlussempfehlung an den Rat gegeben. Der Rat der Gemeinde Beelen muss ausschließlich über die Nr. 2 der Beschlussempfehlung abstimmen.

Da es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen gibt, lässt BM'in Kammann über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

2. Der Rat der Gemeinde Beelen beschließt gemäß § 2 Absatz 1 und § 1 Absatz 8 BauGB, das Verfahren zur 19. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Beelen für das in der Anlage 2 gekennzeichnete Gebiet mit dem Ziel der Aufhebung der Konzentrationszone für Windenergieanlagen durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

**- einstimmig -**

3. **1. Änderung des Bebauungsplanes „Butzhagen 2“  
Beratung und Beschlussfassung zur Planänderung gemäß § 2 Absatz 1 und § 1 Absatz 8 BauGB**

-----  
SV 12/2016

BM'in Kammann führt in den Sachverhalt ein.

Rm Pomberg fragt nach, ob auf der Axtbachhalle und dem angrenzenden Grundstück ein anderer Bebauungsplan liegt. Wenn das nicht der Fall ist, sollten diese Flächen in die Planänderung mit aufgenommen werden. BM'in Kammann erklärt, dass auf diesen Flächen ein gesonderter Bebauungsplan liegt.

Da es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen gibt, lässt der BM'in Kammann über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Beelen beschließt gemäß § 2 Absatz 1 und § 1 Absatz 8 BauGB für den in der Anlage gekennzeichneten Bereich die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Butzhagen 2“ durchzuführen.

**Abstimmungsergebnis:**

**- einstimmig -**

4. **Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage (Entwässerungssatzung)**

-----  
SV 9/2016

BM'in Kammann führt in den Sachverhalt ein. Herr Lillteicher erklärt, dass diese Satzung und die folgenden Satzungen aufgrund von gesetzlichen Änderungen angepasst werden müssen. In der Unternehmenssatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR ist gere-

gelt, dass die Räte der beteiligten Kommunen über die Satzungsänderungen beschließen müssen.

Da es keine weiteren Fragen oder Anmerkungen gibt, lässt BM'in Kammann über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Beelen stimmt der Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entwässerung der Grundstücke und den Anschluss an die öffentliche Abwasseranlage für das Entsorgungsgebiet der Abwasserbetrieb TEO AöR zu.

**Abstimmungsergebnis:** - einstimmig -

**5. Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen**

-----  
SV 10/2016

BM'in Kammann führt in den Sachverhalt ein.

Anschließend lässt BM'in Kammann über den vorliegenden Beschlussvorschlag abstimmen.

**Beschluss:**

Der Rat der Gemeinde Beelen stimmt der Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen im Entsorgungsgebiet der Abwasserbetrieb TEO AöR zu.

**Abstimmungsergebnis:** - einstimmig -

**6. Beitrags- und Gebührensatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR zu der Entwässerungssatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR und der Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen, jeweils für das Entsorgungsgebiet der Abwasserbetrieb TEO AöR**

-----  
SV 11/2016

BM'in Kammann führt kurz in den Sachverhalt ein.

Da keine weiteren Fragen bestehen, lässt BM'in Kammann über die Beschlussvorschläge abstimmen.

**Beschluss:**

1. Die als Anlage 1 beigefügte Beitrags- und Gebührensatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR zu der Entwässerungssatzung der Abwasserbetrieb TEO AöR und der Satzung der Abwasserbetrieb TEO AöR über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen wird beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:** - einstimmig -

2. Die als Anlage 2 beigefügte „Anlage Abgabenmaßstäbe und -sätze“ zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung und der Satzung über die Entsorgung von Grundstücksentwässerungsanlagen der Abwasserbetrieb TEO AöR für das Entsorgungsgebiet der Abwasserbetrieb TEO AöR wird für das Entsorgungsgebiet Beelen beschlossen.

**Abstimmungsergebnis:**

**- einstimmig -**

## **7. Bericht der Bürgermeisterin**

-----

Es liegt kein Berichtspunkt vor.

### Anfragen von Ratsmitgliedern

#### 1. Gewerbsteuerentwicklung

Rm Strübbe erklärt, dass finanzschwere Entscheidungen auf den Rat zukommen und möchte erfahren, wie sich derzeit die Gewerbesteuer in Beelen entwickelt. Herr Lillteicher erklärt, dass zum heutigen Stichtag bis zum 31.12.2016 eine Gewerbesteuerveranlagung in Höhe von 2,367 Millionen Euro vorliegt. Jedoch gibt es im laufenden Kalenderjahr immer noch Veränderungen, so dass Herr Lillteicher davon ausgeht, dass der Haushaltsansatz in Höhe von rund 3,8 Millionen Euro erreicht wird.

#### 2. Satzung über die Abrechnung für Leistungen der FFW

Rm Growe erklärt, dass die Satzung über die Abrechnung für Leistungen der FFW geändert wurde. Der Katalog der Abrechnungsmöglichkeiten wurde erweitert. Der Städte- und Gemeindebund hat eine Mustersatzung veröffentlicht. Die Satzung der Gemeinde Beelen sollte entsprechend angepasst werden.

BM'in Kammann schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 18.29 Uhr.