

Öffentliche Sitzungsvorlage

Beratungsfolge:

Bau- und Planungsausschuss am 13.09.2018

FB: 3 Az.: 62-20-02	Bearbeitet von: Frau Schmidt	Vorlage Nr.: 61/2018
Bekanntgabe von Einvernehmensentscheidungen nach § 36 BauGB		
Finanzielle Auswirkungen:	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Produkt:	09.01.01 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation	

Erläuterungen:

Gemäß Nr. 3.2.2 der Zuständigkeitsordnung für den Rat, die Ausschüsse und die Bürgermeisterin der Gemeinde Beelen vom 23.03.2017 werden dem Ausschuss die erteilten Einvernehmen zu Bauvorhaben im Außenbereich gemäß § 35 BauGB bekannt gegeben.

In der Zeit vom 02.06.2018 bis zum 31.08.2018 wurde zu folgendem Bauvorhaben das Einvernehmen erteilt:

Zulassung von Vorhaben im Außenbereich gemäß § 35 BauGB

Lfd. Nr.	Bauvorhaben	Ortslage
1	Anbau Holzlager an bestehender Scheune	Serriesteich 2
2	Nutzungsänderung eines Stalles in eine Ferienwohnung	Kiebitzheide 3
3	Umbau/Erweiterung eines Wohnhauses; hier: Ausbau einer 2. Wohneinheit mit Errichtung einer Dachgaube und Fluchttreppe sowie nachträgliche Legalisierung der Terrassenüberdachung	Oester 6
4	Errichtung einer Versammlungsstätte im Freien mit mehr als 1000 Besuchern, hier: Antrag auf befristete Erteilung einer Baugenehmigung für drei Jahre (Musikfestival "Krach am Bach"; Aktenzeichen 63-1297/2016); 1. Nachtrag zur Baugenehmigung vom 03.08.2016; hier: zusätzlicher Veranstaltungstag in 2018	Hörster 7

5	Abweichung gegenüber der immissionsschutzrechtlichen Genehmigung vom 15.03.2012; hier: Errichtung einer Güllehochbehälterabdeckung (BE 14) als Membramdach	Hornbusch 8
6	Nutzungsänderung landwirtschaftliches Gebäudeteil in Büroräume für die Landwirtschaft	Ostenfelder Straße 51
7	Voranfrage: Neubau Rinderstall mit Strohlager und zwei Fahrsilos, Erweiterung Milchviehstall mit Güllekanäle und Abbruch landwirtschaftlicher Gebäude (Aktenzeichen: 63-2987/2018) 1. Verlängerung des Vorbescheides vom 11.07.2016	Warendorfer Straße 60

Der Bau- und Planungsausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.