

NIEDERSCHRIFT

**über die 29. außerplanmäßige Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der
Gemeinde Beelen
am 20. November 2018 im Ausschusszimmer (EG - Raum 10) des Rathauses**

Unter dem Vorsitz von Bürgermeisterin Elisabeth Kammann sind anwesend:

- a) als stimmberechtigte Mitglieder
 - Rm Carsten Brinkkemper als Vertreter für Rm Ludger Growe
 - Rm Joachim Hassa
 - Rm Klaus-Dieter Hainke
 - Rm Matthias Nüßing
 - Rm Ralf Pomberg
 - Rm Bettina Sander
 - Rm Paul Spliethoff
 - Rm Claus Ströker
 - Rm Robert Strübbe
 - Rm Helmut Suer

- b) Gast
 - zu TOP II/1: Matthias Dahlhaus, Verein „Kunstrasen für Beelen e.V.“

- c) von der Verwaltung
 - Herr Lillteicher
 - Herr Rieping
 - Frau Schmidt
 - Herr Kosmann
 - Herr Kohlhaas, zugleich als Schriftführer

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 20.04 Uhr

Tagesordnung

<u>TOP</u>	<u>Bezeichnung</u>	<u>Seite</u>
I.	<u>ÖFFENTLICHE SITZUNG</u>	
1.	Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Vergabe von Wohnbaugrundstücken im Baugebiet „Seehusen 3“	3
2.	Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Aufhebung des Beschlusses zur Umsetzung des Fahrradständers an der von-Galen-Schule	3-4
3.	Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Gewerbeflächensituation in der Gemeinde Beelen	4
4.	Bericht der Verwaltung	4
	1. Gemeindeprüfungsanstalt	4
	2. Sachstand B64n	4

BM'in Kammann eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt die fristgerechte und ordnungsgemäße Einberufung sowie die Beschlussfähigkeit des Haupt- und Finanzausschusses fest. Gegen die Niederschrift vom 20.09.2018 werden keine Einwendungen erhoben.

RM Strübbe stellt den Antrag, den TOP I/3 Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Gewerbeflächensituation in der Gemeinde Beelen ebenfalls in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung aufzunehmen.

Nach kurzer Beratung wird über den Antrag von RM Strübbe abgestimmt

Beschluss:

In den nichtöffentlichen Teil der Sitzung wird als TOP II/2 der Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Gewerbeflächensituation in der Gemeinde Beelen aufgenommen.

Der TOP „Bericht der Verwaltung“ wird zu TOP II/3.

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig -

Sodann wird die Tagesordnung wie folgt erledigt.

I. ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Vergabe von Wohnbaugrundstücken im Baugebiet „Seehusen 3“

SV 88/2018

BM'in Kammann führt kurz in den Sachverhalt ein und übergibt das Wort an Frau Schmidt. Frau Schmidt gibt einen aktuellen Sachstand über die bisher eingegangenen Bewerbungen. Sie teilt mit, dass es insgesamt 82 Interessenten gegeben habe. Letztendlich haben dann 37 Bewerbungen für ein Baugrundstück die geforderten Kriterien erbracht. Eine Rangliste mit den entsprechenden Punkten wurde erstellt. Die Nachfragen nach Baugrundstücken in der 1. und 2. Reihe sind besonders groß. Zum jetzigen Kenntnisstand ergeben sich keine Hinweise, dass Anpassungen an den Kriterien vorgenommen werden müssen.

2. Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Aufhebung des Beschlusses zur Umsetzung des Fahrradständers an der von-Galen-Schule

SV 89/2018

BM'in Kammann führt kurz in den Sachverhalt ein und stellt klar, dass es zur Umsetzung des Fahrradständers an der von-Galen-Schule gar keinen Einzelbeschluss im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Rat gegeben hat, der aufgehoben werden könnte. In der gemeinsamen Sitzung des Schula und BPIA am 26.04.2018 wurde bei der Vorstellung des Freiraumkonzeptes für die Außenanlagen die Umsetzung des Fahrradständers mit einbezogen, weil das Ballspielfeld dort entstehen soll.

RM Hassa als BPL Ausschussvorsitzender teilt hierzu mit, dass der Beschluss im zuständigen Ausschuss gefasst wurde und somit eine eindeutige Beschlusslage für die Umsetzung des Fahrradständers besteht.

Die Angelegenheit sollte wenn überhaupt dann am 06.12.2018 in der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses besprochen werden.

RM Strübbe erklärt, wenn das so ist, dann ist der Antrag hinfällig.

3. Antrag der CDU Fraktion Beelen zur Gewerbeflächensituation in der Gemeinde Beelen

SV 90/2018

BM'in Kammann erläutert anhand einer Powerpoint Präsentation die momentane Situation der Gewerbeflächen. Sie verweist auch auf die ausführliche Berichterstattung von Herrn Wisniewski auf dem 3. Beelener Wirtschaftsforum am 30.10.2018 und auf die zur Sitzungsvorlage beigefügte Anlage 1. Ferner wiederholt sie die ausführlichen Erläuterungen zur Fläche Hörster 24, die bereits in der Sitzung des Rates am 08. November 2018 gegeben wurden.

4. Bericht der Verwaltung

1. Gemeindeprüfungsanstalt

BM'in Kammann teilt mit, dass die Gemeindeprüfungsanstalt im Rathaus ist. Die Fachbereiche werden zurzeit mit umfassenden Fragenkatalogen beschäftigt.

2. Sachstand B64n

BM'in Kammann verliest eine aktuelle Mitteilung von Straßen NRW, welche als Anlage beigefügt ist.

Anfragen von Ausschussmitgliedern

Es ergeben sich keine Anfragen.

BM'in Kammann schließt die öffentlichen Sitzung um 18.59 Uhr