

## Öffentliche Sitzungsvorlage

### Beratungsfolge:

**Gemeinderat**

**am 20.03.2018**

FB: <b>3</b> Az.:	Bearbeitet von: <b>Herrn Middendorf</b>	Vorlage Nr.: <b>21/2018</b>
Erweiterung und Umnutzung der ehemaligen Von-Galen-Schule zu Grundschulzwecken hier: Einbau eines Plattformaufzuges		
Finanzielle Auswirkungen:	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Produkt:	01.08.01 Gebäudemanagement	

### Erläuterungen:

Bereits im Juni 2017 wurde beschlossen, dass im Rahmen der Erweiterung und Umnutzung der ehemaligen Von-Galen-Schule zu Grundschulzwecken ein Aufzug eingebaut wird. Dieser sollte zwischen den Klassenräumen 018 und 019 an der Nordseite des Gebäudes angebracht werden und das Erdgeschoss und das Obergeschoss miteinander verbinden. Die technische Ausführung sollte als Standard-Personenaufzug mit Tragseilen und Schachtgrube erfolgen.

Im Bau- und Planungsausschuss am 06.03.2018 hat die Verwaltung als Alternative einen Plattformlift vorgestellt. Im Unterschied zu konventionellen Aufzügen wird dieser in einem lediglich 50 mm tiefen Kassettenschacht installiert, in welchem die gesamte Antriebstechnik untergebracht ist. Ein separater Maschinenraum ist deshalb nicht erforderlich. Auch die sonst übliche Schachtgrube wird nicht benötigt, dieser Plattformlift lässt sich in einer Aushebung einfach auf dem Fußboden aufstellen.

Plattformlifte unterliegen anders als konventionelle Aufzüge der EU-Maschinenrichtlinie. Die Bedienung ist jedoch für jedermann uneingeschränkt möglich, eine besondere Einweisung ist nicht erforderlich.

Der Einbau eines Plattformliftes würde im Vergleich zur bisherigen Planung zu einer Kosteneinsparung von bis zu 50 %, d.h. 40.000 € führen. Da der Einbau eines Plattformliftes innerhalb weniger Tage und mit geringen baulichen Maßnahmen erfolgt, könnte dieser auch problemlos nach Inbetriebnahme der Schule erfolgen. Eine Auftragsvergabe könnte nach einer beschränkten Ausschreibung somit durch den Bau- und Planungsausschuss am 26.04.2018 erfolgen.

Als Aufstellort für einen Plattformlift eignet sich das Forum. Hierbei müsste lediglich ein Teil der vorhandenen Betonbrüstung für den Einstiegsbereich entfernt werden. Der bisher angedachte

Standort würde bei einem Plattformlift darüber hinaus zu brandschutztechnischen Bedenken führen.

**Beschlussvorschlag:**

In Abänderung der bisherigen Planung zum Umbau der Von-Galen-Schule soll statt eines konventionellen Aufzuges ein Plattformlift im Bereich des Forums installiert werden. Die Verwaltung wird mit der entsprechenden Ausschreibung beauftragt.