

Öffentliche Sitzungsvorlage

Beratungsfolge:

Bau- und Planungsausschuss **am 05.11.2019**

FB: 3 Az.:	Bearbeitet von: Frau Schmidt	Vorlage Nr.: 181/2019
Umgang mit vorhandenen Bauanträgen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 34 „Ortsmitte Süd – neu“		
Finanzielle Auswirkungen:	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Produkt:	09.01.01	Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformation

Erläuterungen:

Der Kreis Warendorf hat die Gemeinde Beelen bei zwei Bauanträgen beteiligt und um Stellungnahme gebeten.

Gegenstand der Anträge ist zum einen die Errichtung einer doppelseitig angestrahlten Werbetafel auf dem Grundstück Warendorfer Straße 23, 25 und zum anderen die Anbringung von zwei Werbeanlagen an eine Hauswand auf dem Grundstück Warendorfer Straße 41.

Beide Grundstücke liegen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 34 „Ortsmitte Süd – neu“. Die Veränderungssperre für diesen Bebauungsplan ist Anfang August dieses Jahres ausgelaufen.

Hinsichtlich der Neufassung bzw. der Zurückstellung der Baugesuche steht eine anwaltliche Prüfung derzeit noch aus, so dass bis zum Versenden der Sitzungsunterlagen keine Sitzungsvorlage mit einem Bearbeitungsvorschlag erarbeitet werden kann.

Eine entsprechende Sitzungsvorlage wird nach Vorliegen der Prüfung erarbeitet.