

Mitglieder des
Bau- und Planungsausschusses
der Gemeinde Beelen

Mitglieder:

Rm Michael Brandes
Rm Monika Dahlhaus
Rm Manfred Göhring
Rm Joachim Hassa
Rm Wolfgang Heuer
Rm Heinz Kampher
Rm Karl-Heinz Vögeler

SB Michael Papenbrock
SB Michael Venne

nachrichtlich an alle Ratsmitglieder

EINLADUNG
zur Sitzung des
Bau- und Planungsausschusses

**am Dienstag, dem 25. August 2020,
im Anschluss an die gemeinsame Sitzung mit dem Schulausschuss,
in der Axtbachhalle,
Gaffelstadt 7, 48361 Beelen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich berufe hiermit den Bau- und Planungsausschuss zu seiner nächsten Sitzung ein.

Die beigefügte Tagesordnung habe ich gemäß § 58 Abs. 2 der Gemeindeordnung im Benehmen mit der Bürgermeisterin festgesetzt.

Im Anschluss an die Beratung der Tagesordnung des öffentlichen sowie des nichtöffentlichen Teils besteht gem. § 17 der Geschäftsordnung die Möglichkeit, Anfragen in Gemeindeangelegenheiten an die Bürgermeisterin zu richten, die sich allerdings nicht auf die Tagesordnung dieser Sitzung beziehen dürfen.

Ich lade Sie zu dieser Sitzung ein.

Mit freundlichem Gruß

Joachim Hassa
- Vorsitzender -

**TAGESORDNUNG
für die Sitzung des
Bau- und Planungsausschusses
am 25. August 2020**

- | I. <u>ÖFFENTLICHE SITZUNG</u> | <u>Vorl-Nr.:</u> |
|---|-------------------------|
| 1. EINWOHNERFRAGESTUNDE | |
| 2. 7. Änderung des Bebauungsplanes „Axtbachtal III“ der Gemeinde Beelen
hier: 1. Beratung und Beschlussfassung zur Planänderung gemäß
§ 2 Absatz 1 BauGB i. V. m. § 1 Absatz 8 BauGB
2. Beschluss zur Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit
gemäß § 13 a i. V. m. § 3 Absatz 1 BauGB sowie der Behörden
und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 i. V. m.
§ 4 Absatz 1 BauGB sowie der Nachbarkommunen gemäß
§ 2 Absatz 2 BauGB | 70/2020 |
| 3. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 41 „Kabelwerk 64“
der Gemeinde Beelen
hier: 1. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung eines
Bebauungsplanes gemäß § 2 Absatz 1 BauGB i. V. m.
§ 1 Absatz 8 BauGB
2. Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der
Öffentlichkeit gemäß § 3 Absatz 1 BauGB sowie der Behörden
und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß
§ 4 Absatz 1 BauGB sowie der Nachbarkommunen gemäß
§ 2 Absatz 2 BauGB | 72/2020 |
| 4. 8. Änderung des Bebauungsplanes „Vennort 1“ der Gemeinde Beelen
hier: 1. Beratung und Beschlussfassung zu den Stellungnahmen aus den
Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 13 a BauGB i. V. m.
§ 3 BauGB und den Beteiligungen der Behörden und sonstigen
Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a BauGB i. V. m.
§ 4 BauGB
2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB | 74/2020 |
| 5. Erstellung einer Lärmschutzwand für das Baugebiet
„Hofstelle Osthues-Hövener“
hier: Ausführungsvariante | 84/2020 |
| 7. Bekanntgabe von Einvernehmensentscheidungen nach § 36 BauGB | 71/2020 |
| 6. Bericht der Verwaltung | |

II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG

- | | | |
|----|--|---------|
| 1. | Erneuerung des Daches am Sportlerheim, Neumühlenstr. 44a
hier: Weitere Vorgehensweise | 75/2020 |
| 2. | Erneuerung des Bohlenbelags der Fuß- und Radwegbrücke
Westkirchener Str.
hier: Auftragsvergabe | 76/2020 |
| 3. | Erneuerung / Erhöhung der Geländer diverser Brücken entlang des
Axtbaches und des Beilbaches
hier: Auftragsvergabe | 77/2020 |
| 4. | Schlegelarbeiten im Gemeindegebiet
hier: Auftragsvergabe | 78/2020 |
| 5. | Straßenendausbau Baugebiet „Seehusen III“
hier: Auftragsvergabe | 79/2020 |
| 6. | Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gemäß
§ 60 Absatz 2 GO zur Auftragsvergabe zur Umsetzung
des Teilbereichs „sportlich“ | 82/2020 |
| 7. | Sanierung des Haupteingangs der Grundschule Beelen, Gaffelstadt 7
hier: Auftragsvergabe | 86/2020 |
| 8. | Erweiterung und Umnutzung des ehemaligen Hauptschulgebäudes
zu Grundschulzwecken
hier: Auftragsvergabe zur Durchführung von Tischlerarbeiten für das
Beschilderungssystem | 85/2020 |
| 9. | Bericht der Verwaltung | |