

Mitglieder des
Bau- und Planungsausschusses
der Gemeinde Beelen

Mitglieder:

Rm Michael Brandes
Rm Monika Dahlhaus
Rm Manfred Göhring
Rm Joachim Hassa
Rm Wolfgang Heuer
Rm Heinz Kampher
Rm Karl-Heinz Vögeler

SB Michael Papenbrock
SB Michael Venne

nachrichtlich an alle Ratsmitglieder

EINLADUNG
zur Sitzung des
Bau- und Planungsausschusses

**am Dienstag, dem 06. Oktober 2020,
im Anschluss an die gemeinsame Sitzung mit dem Kultur- und Sozialausschuss,
in der Axtbachhalle,
Gaffelstadt 8, 48361 Beelen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich berufe hiermit den Bau- und Planungsausschuss zu seiner nächsten Sitzung ein.

Die beigefügte Tagesordnung habe ich gemäß § 58 Abs. 2 der Gemeindeordnung im Benehmen mit der Bürgermeisterin festgesetzt.

Im Anschluss an die Beratung der Tagesordnung des öffentlichen sowie des nichtöffentlichen Teils besteht gem. § 17 der Geschäftsordnung die Möglichkeit, Anfragen in Gemeindeangelegenheiten an die Bürgermeisterin zu richten, die sich allerdings nicht auf die Tagesordnung dieser Sitzung beziehen dürfen.

Ich lade Sie zu dieser Sitzung ein.

Mit freundlichem Gruß

Joachim Hassa
- Vorsitzender -

**TAGESORDNUNG
für die Sitzung des
Bau- und Planungsausschusses
am 06. Oktober 2020**

<u>I. ÖFFENTLICHE SITZUNG</u>	<u>Vorl-Nr.:</u>
1. EINWOHNERFRAGESTUNDE	
2. Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (4 Wohnungen) mit Abstellgebäude (Bauvoranfrage) hier: Entscheidung über die Versagung des gemeindlichen Einvernehmens gem. § 36 Absatz 1 BauGB i. V. m. § 71 Absatz 1 BauO NRW	103/2020
3. 7. Änderung des Bebauungsplanes „Vennort 1“ der Gemeinde Beelen hier: 1. Beratung und Beschlussfassung zu den Stellungnahmen aus den Beteiligungen der Öffentlichkeit gemäß § 13 a BauGB i. V. m. § 3 BauGB und den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a BauGB i. V. m. § 4 BauGB 2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB	73/2020
4. Erstellung einer Lärmschutzwand für das Baugebiet „Hofstelle Osthues-Hövener“ hier: Ausführungsvariante	104/2020
5. Bekanntgabe von Einvernehmensentscheidungen nach § 36 BauGB	102/2020
6. Bericht der Verwaltung	
 <u>II. NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG</u>	
1. Errichtung einer Beregnungsanlage auf dem Sportplatz Neumühlenstr. 44a hier: Beschluss über die weitere Vorgehensweise	108/2020
2. Errichtung einer Trennwand im Foyer der Kath. Grundschule Gaffelstadt 7 hier: Auftragsvergabe	106/2020
3. Bericht der Verwaltung	